



ЕКОЛОШКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПРОСТОРА

- Еколошка целина "ПРИОБАЉЕ"
- Еколошка целина "НАЦИОНАЛНИ ПАРК ЂЕРДАП"
- Еколошка зона "КУПЕ"
- Еколошка зона "ПАРЛОГ-ПРОИШТЕ"
- Еколошка зона "ДЕДИНЕ-ВИНОГРАДИ"

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата Плана генералне регулације
 - Граница обухвата грађевинског подручја
 - Граница катастарских парцела
 - Регулациона линија
 - Постојећи далековод 10kV
 - Постојећи далековод 10kV чији се део трасе укида / измешта
 - Планирани далековод 10kV
 - Постојећи далековод 35kV
 - Планирани далековод 35kV
 - Заштитни коридори далековода (10kV=2x5m, 35kV=2x15m)
 - Хидролошка станица
-
- #### ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- #### ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- Површине и објекти државне и локалне управе
- У.1 Објекат јединице локалне самоуправе
 - У.2 Објекат полицијске станице
 - У.3 Објекти остале јавне намене
- Површине за образовање и деју заштиту
- О.1 Основна школа
 - О.2 Средња школа
 - О.3 Предшколска установа
- Површине за здравствену заштиту
- З Дом здравља
- Површине за културу
- К Биоскоп
- Површине за спорт и рекреацију
- 1 Спортско рекреативни центар
 - 2 Фудбалско игралиште
- Зелене површине
- 1 Парк
 - 2 Уређене зелене површине
 - 3 Трг
 - 4 Заштитно зеленило
- Саобраћајна инфраструктура
- Траса државног пута IБ реда број 34 (која се поклапа са градским улицама Цара Лазара и Карађорђева)
 - Траса државног пута IIА реда број 163 (која се поклапа са градском улицом Вука Караџића)
 - Аутобуско стајаиште
 - Друмске саобраћајне површине
 - Мост
 - Бициклистичко пешачка стаза - Eurovelo Route No.6
 - Пешачке комуникације
- Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру
- 1 Црна станица
 - 2 Постројење за пречишћавање отпадних вода
 - Електроенергетски објекти - трансформаторска станица
 - Мерно регулациона станица
 - Пијаца
 - Гробље - хришћанско
- #### ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- Породично становање
 - Вишепородично становање
 - Пошта
 - Верски објекат - црква
 - Водене површине
- Површине за привредне делатности
- Површине комерцијалне делатности
 - Површине за туризам и угоститељство
- #### ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- Пољопривредно земљиште
- #### ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
- Шумско земљиште
- #### ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- Река Дунав
 - Поток
 - Бране
 - Марина
 - Плажа
- #### РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
- Приступни пут

Наручилац и носиоца израде плана:
ОПШТИНА ГОЛУБАЦ, ОПШТИНСКА УПРАВА
ул. Цара Лазара бр.15, 12 223 Голубац

Обрађивач плана:
"АРХИПЛАН" Д.О.О.
ул. Кнеза Михаила бр.66
АРАНЂЕЛОВАЦ

Назив плана:
ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
градског насеља ГОЛУБАЦ

Назив листа: _____ Размера: 1:5000 Лист број: 7.1.
Еколошка валоризација простора за одрживи развој Датум: децембар, 2020.год.

Руководилац израде:
одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200001503)